

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 5056

פרטים כלליים

המשרד הפונה משרד הבינוי והשיכון	התקבל בוועדת הפטור 25.12.2024	תאריך דיון 30.12.2024	תאריך השלמות 29.12.2024
------------------------------------	----------------------------------	--------------------------	----------------------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
שיפורים ושינויים במערכת מנהל תוכניות סיוע בדיוור	הרחבת התקשרות	3(4)(ב)(3)	09.12.2024	8001358921

חברי ועדה נוכחים

בנימין מנחם	תפקיד	תפקיד בוועדה
אורי כץ	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
אורי שאשא	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת
	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת ועדה

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים

מאושר רק עבור הצרכים המידיים לפעילות מנהלת תקומה בדרום

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת
הערות:
ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
נס א.ט. בע"מ	520040122		חברה בע"מ

פרטי תקופה

תאריך תחילה	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
30.12.2024	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2025	2,400,000	2,400,000	שקלים ישראליים חדשים

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה)
הערות:

פרטי תקופה

תאריך תחילה	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
01.01.2025		31.12.2025		7,600,000	0	שקלים ישראליים חדשים

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

דיון ונימוקים

1. משרד הבינוי והשיכון (להלן - המשרד) מבקש הרחבת התקשרות עם חברת נס א.ט. בע"מ (להלן - החברה) לטובת פעילות שינויים שיפורים והתאמות הנדרשים כחלק מהטיפול במפונים במערכת סיוע בדיוור.

2. החברה זכתה במסגרת מרכז פומבי 101/2023 לקבלת שירותי תפעול, תחזוקה ופיתוח של מערכת מנהל סיוע בדיור. היקף ההתקשרות עם החברה נקבע על סך של 98,626,127 ש"ח כולל מע"מ, לתקופה של 5 שנים, החל מיום 01.01.2024 ועד ליום 31.12.2028, כאשר למשרד שמורה זכות ברירה (אופציה) להארכת תקופת ההתקשרות בעד 10 שנים נוספות, בהיקף כספי של 183,095,937.2 ש"ח כולל מע"מ.
3. ביום 30.4.2024 אישרה ועדת הפטור המשרדית את הרחבת ההתקשרות בסכום של 1,210,000 ש"ח כולל מע"מ, לטובת הגדלת בנק השעות הבסיסי המיועד עבור פעילות השינויים ושיפורים לשנת 2024, בעוד 4,799 שעות נוספות. זאת, לצורך יישום הרפורמה של משרד הקליטה והטיפול בזכאיות של תושבים מחבל התקומה.
4. בנוסף, אישרה ועדת הפטור המשרדית, זכות ברירה (אופציה) להרחבת ההתקשרות בסכום נוסף של עד 1,290,000 ש"ח כולל מע"מ, לטובת הגדלת נוספות של בנק השעות הבסיסי המיועד עבור פעילות השינויים והשיפורים, בעד 5,118 שעות נוספות, לשנים 2024 עד 2026 (כולל). ההחלטה אושרה על מנת לתת מענה בעקבות מצב החירום המלחמתי (בצפון ובדרום הארץ).
5. ביום 21.07.2024 אישרה ועדת המכרזים לממש את זכות הברירה (אופציה) להרחבת ההתקשרות בסכום נוסף של 1,290,000 ש"ח כולל מע"מ לטובת הגדלה נוספת של בנק השעות הבסיסי המיועד עבור פעילות השינויים ושיפורים, ב- 5,118 שעות נוספות בשנת 2024.
6. המשרד פונה כעת להרחבת התקשרות עבור שיפורים ושינויים במערכת מהסיבות הבאות:
- 6.1 פעילות מנהלת תקומה בדרום – הצורך במתן מענה לאוכלוסיית המפונים כתוצאה מאירועי המלחמה בדרום נמשך. נכון להיום נדרש בין היתר לבצע התאמות למערכת הסיוע בדיור לצרכים המשתנים של המפונים, כולל תהליכי התחשבות סופיים מול "ישובים חוזרים" (קיזוזים), שיפור הממשק מול מערכת יח"ד (המערכת הממוחשבת של מערך הדיגיטל המתכללת את כלל נתוני המפונים עבור משרדי הממשלה), קליטת ישובים חדשים, הסדרת הגיל של זכאים בהתאם לשינויי מדיניות, הטמעת ועדות במערכת הסיוע. עבור כך נדרשים כ- 10,628 שעות, בסכום של 2,400,000 ש"ח כולל מע"מ למימוש מיידי לשנת 2024 ו- 2025.
- 6.2 מערכת משכנתאות – מערכת המשכנתאות הקיימת שמשמשת לתקשורת מול הבנקים למשכנתאות פועלת על בסיס טכנולוגיה מיושנת. לדברי המשרד המערכת נמצאת בסיכון לאור התיישנות הטכנולוגיה, מורכבות התהליכים שהיא מבצעת והצורך בממשקים רבים ואחודים מול הבנקים. בתהליך השדרוג יבוצע שינוי בתהליך הזכאות, לרבות בהתחשבות ובעמידה בדרישות הבנקים, כך שיתאימו לצרכים של היום. לטובת שינוי זה נדרשים כ- 10,000,000 שעות שו"ש.
- 6.3 פעילות מנהלת שיקום צפון – נוכח המצב המלחמתי המתרחש בצפון צופה האגף אפשרות לגידול בצורך בפיתוחים חדשים ו/או בביצוע התאמות נוספות במערכות הסיוע בדיור הקיימת וזאת לצורך מתן מענה לצרכים, ככל שהיו, לגופים ממשלתיים שונים עבור אוכלוסיות שונות. כל זאת בטווחי זמן מהירים, כתוצאה ממצב החירום המלחמתי. לדברי המשרד במידה ותהיה דרישה מעין זו הדבר יצריך בין היתר טיפול בהגדרת זכאות הסיוע, יצירת ממשקים חדשים לגופים ממשלתיים לצורך אישורי זכאות, בניית ממשק תוכנית זכאות וכן ניהול הליך, מתן ואישור הזכאות, לרבות ביצוע מעקב אחר תהליכים אלו. יש להתאים את מנגנון הפיתוח וההתאמה לתשלומי זכאים באופן המשקף את המתווים של אותם גופים ממשלתיים, וכאמור התאמות אלו נדרשים בפרקי זמן מהירים תוך שימת דגש לנסיבות הספציפיות ולכח האדם המתאים.
7. עבור הפעילות בסעיף 6.2 לעיל נדרשים כ- 33,658 שעות בהיקף של 7,600,000 ש"ח כולל מע"מ.
8. לדברי המשרד, בנק השעות הבסיסי של שנת 2025 (40,000 שעות) מיועד עבור פעילויות שהוגדרו בתכנית העבודה השנתית של המשרד לשנה זו. כלומר לא ניתן להשתמש בשעות אלו עבור הפעילויות שלעיל. ככל שהיה שימוש בשעות שהוגדרו בבסיס יהיה בהכרח צורך לוותר על פעולות שנקבעו מראש על ידי המשרד בתכנית העבודה, ונדרשים לצורך המשך הפעילות השוטפת.
9. יצוין כי בהתאם לסעיף 12.4 להסכם ההתקשרות, למשרד עומדת האפשרות לדרוש מהחברה להוסיף שירותים על תכולת השירותים הקיימת, בכל שלב בהתקשרות, גם אם השירותים שאותם מבקש המשרד להוסיף לא נזכרו במכרז או בהצעה, וזאת בכפוף לכך שהשירותים הנוספים נדרשים לצורך מימושן של מטרות המכרז, מטרות המערכת או מטרותיו של ההסכם.
10. עוד יצוין כי בסעיף 4.4.3.5 למכרז (אליו מפנה סעיף 12.1 להסכם ההתקשרות) נקבע שבמקרה בו יחליט המשרד לעדכן את בנק השעות כלפי מעלה, הדבר יגורר תוספת לעלות התפעול והתחזוקה השנתית ביחס ישר לתוספת השעות.
11. על פי חוות הדעת של עפרה פרנקל ממערך הדיגיטל הלאומי מיום 26.12.2024, המשרד הציג את צרכיו בפני מערך הדיגיטל הלאומי, הצרכים הינם תואמים דרישות שעלו כחלק ממהלכים שהמערך שותף אליהם ואי לכך המערך מכיר בצורך הפונקציונלי של המשרד לביצוע השינויים הנדרשים. בנוסף, החברה הינה הספק היחיד בעל היכולת לבצע את עבודת הפיתוח הנדרשת לאור הצרכים שעלו. על כן ממליצה לאשר את הרחבת ההתקשרות עם חברת נס טכנולוגיות כמפורט בבקשה.
12. מר אביתר פרץ, סגן בכיר לחשב הכללי, דאטה חדשנות ודיגיטל ממליץ לאשר את הצרכים הדחופים אשר קשורה למלחמה.
13. מר איתמר ריבלין, רפרנט שיכון ומקרקעין ממליץ לאשר את ההתקשרות עבור הצרכים המידיים לפעילות מנהלת תקומה בדרום בהיקף של 2,400,000 ש"ח כולל מע"מ.

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור בתנאים	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	מאושר רק עבור הצרכים המיידים לפעילות תקומה וצפון
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	אורי שאשא	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת וועדה	
אישור	אורי כץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000012603 לעיל,

לפי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים.

הערות:

מאושר רק עבור הצרכים המיידים לפעילות תקומה וצפון